



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO E ANEXOS DA COMARCA DE GUAÇUÍ
ALTENIR JOSÉ DA SILVA
OFICIAL E TABELIÃO

EDITAL

ALTENIR JOSÉ DA SILVA, OFICIAL E TABELIÃO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA CIDADE E COMARCA DE GUAÇUÍ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, POR NOMEAÇÃO NA FORMA DA LEI, etc.....

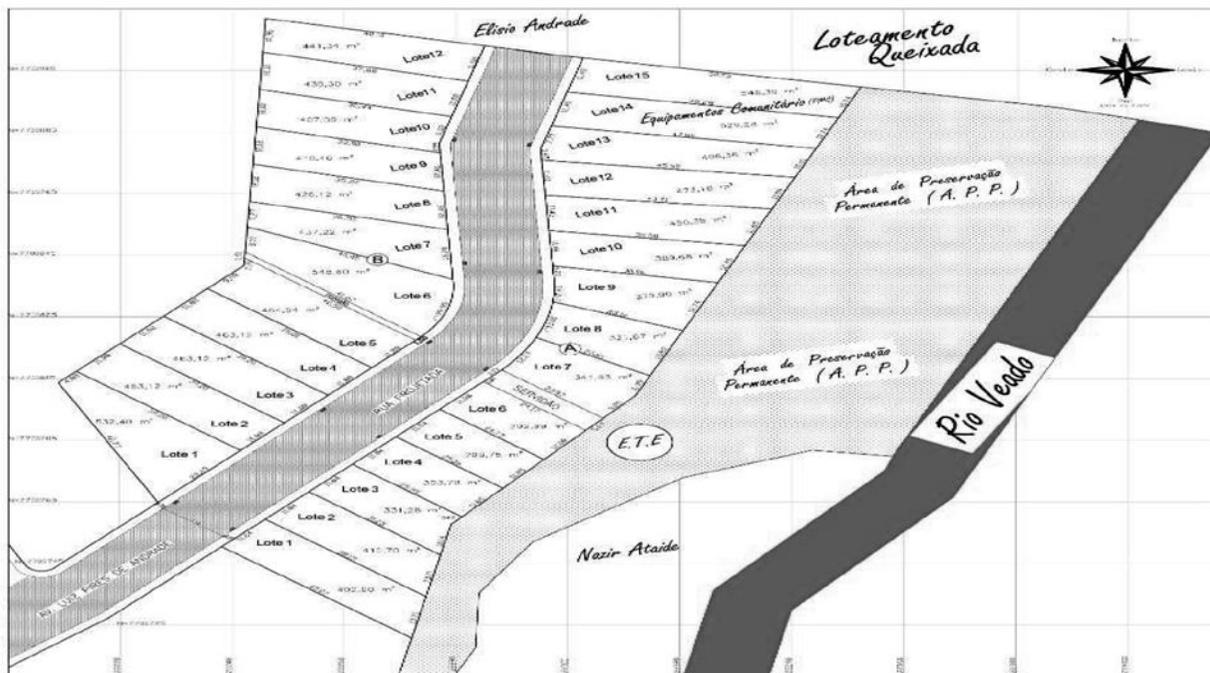
FAZ SABER, a todos quanto este edital virem ou dele conhecimento tiverem que de acordo com o art. 19 da Lei Federal 6.766 de 19/12/1979 e legislação municipal pertinente, foi prenotado neste cartório, mediante **Protocolo nº 29.136 de 17-11-2022**, o Requerimento, Memorial Descritivo, Planta, Decreto Municipal e demais documentos exigidos pelo Art. 18 da citada Lei, referente ao requerimento de JOÃO CRISÓSTOMO MEIRELES, brasileiro, viúvo, arquiteto, portador da cédula de identidade nº 02.082.641-8 – IFP/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 191.932.387-20, residente e domiciliado na Avenida Joaquim Machado de Faria, nº 215, Bairro Quincas Machado, nesta cidade e comarca de Guaçuí – ES e outros, todos devidamente identificados e qualificados no requerimento que fica arquivada nesta serventia, pedido de registro de **LOTEAMENTO urbano** denominado “**LOTEAMENTO QUEIXADA**” do imóvel com área de 177.260,05m² (cento e setenta e sete mil, duzentos e sessenta metros e zero cinco decímetros quadrados), objeto da **matricula nº 4.600**, desta unidade, situado no lugar denominado “Queixada”, atual Quincas Machado, neste município e comarca, confrontado-se por seus diversos lados ao norte com Elísio de Andrade Filho, a oeste e ao sul com Bairro Quincas Machado e à Leste com Área de Preservação Permanente/Rio Veado, ETE e Nazir Ataíde.

O Loteamento compreende:

- a) **Área Total:** 14.849,02m²
- b) **Número Total de Lotes:** 27 (vinte e sete)
- c) **Número de Quadras:** 02(duas) – “A” e “B”
- d) **Área total dos lotes:** 10.727,53m²
- e) **Áreas de ruas, passeios e canteiros:** 4.121,49m²

Para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado em um dos Jornais de Circulação diária, **por 03 (três) dias consecutivos**, podendo o registro ser impugnado no prazo de **15(quinze) dias úteis** contados da data da última publicação, tudo, nos termos do Art. 19 da Citada Lei Federal, será praticado o registro na forma requerida.

Planta de situação – Art. 19.



Guaçuí - ES, 17 de novembro de 2022.

ALTENIR JOSE DA
SILVA:65895436749
ALTENIR JOSÉ DA SILVA
Oficial

Assinado de forma digital por ALTENIR
JOSE DA SILVA:65895436749
Dados: 2022.11.17 17:49:22 -03'00'